

Sitzung Bau- und Planungsausschuss

Am **Dienstag, 30. November 2021** tagt der Bau- und Planungsausschuss in der Aula des Schulzentrums Cyriax, Pérenchiesstraße. Die Sitzung beginnt um 17:00 Uhr mit dem öffentlichen Teil.

A. Tagesordnung – öffentlicher Teil der Sitzung:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Genehmigung der Niederschrift - öffentlicher Teil
- 3 Bericht zur Umsetzung der Handlungsempfehlungen aus den Schadstoffkatastern der schulischen Liegenschaften
- 4 Bebauungsplan Nr. 156 "Overath - Ortskern-Nord"
hier: Abwägungsbeschluss der früh. Beteiligung gem. § 3 (1) sowie § 4 (1) BauGB und Offenlagebeschluss
- 5 hier: Verfahrenswechsel vom §13a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung) in "Normalverfahren" nach §2 Abs. 1 BauGB sowie Aufstellungsbeschluss der 82. Änderung des FNP - für einen Teilbereich in Overath, Diepenbroich
- 6 Bebauungsplan Nr. 106 „Entwicklung Steinhauser Auel“ und die 40. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt - für einen Teilbereich in Overath-Vilkerath, Steinhauser Auel
hier: Abwägungsbeschluss der früh. Beteiligung gem. §§ 3 (1) sowie § 4 (1) BauGB und Offenlagebeschluss
- 7 Aufhebung laufender Bebauungsplanverfahren
hier: Aufhebungsbeschlüsse
- 8 Bebauungsplan Nr. 158 Overath, Steinenbrück am Holzbach
hier: Aufstellungsbeschluss
- 9 Bekanntgabe zu den Bauleitplanverfahren der Nachbarkommunen
- 10 Stellplatzsatzung Stadt Overath:
- 11 Straßenbeleuchtung - Aktueller Sachstandbericht und weitere Vorgehensweise

- 12 Bauliche Maßnahmen zur Weiterentwicklung des Schulzentrums Cyriax
hier: Ausschreibung der Projektsteuerung
- 13 Neubau der Offenen Ganztagschule Heiligenhaus
Bericht aus dem Projektmanagement 11/2021
- 14 Haushalt 2022
Budget 65 Immobilienmanagement
- 15 Haushalt 2022 - Budget Amt 68
- 16 Bürgeranregung § 24 GO NRW FNP Stadtteil Untereschbach - Streichung
Gewerbegebiet 24.08.2021
- 17 Anregung nach § 24 GO der JU zum Projekt Stolpersteine 07.06.2021
- 18 Befahrung und Bewertung der kommunalen Straßen zur Erstellung eines
Straßenkatasters
- 19 Bauvorhaben Talstraße Overath-Steinenbrück; Umleitungsstrecke
- 20 Jahresunternehmer im Bereich Straßenbau 2022-2024
- 21 Entsorgung städtischer Abfälle 2022 bis 2024
- 22 Antrag der Bürgerwerkstatt Umwelt und Klimaschutz - Ausbau Photovoltaik auf
städtischen Gebäuden vom 26.09.2021
- 23 Anfragen, Mitteilungen

Stadt Overath
Christoph Nicodemus
Bürgermeister