

Sitzung Bau- und Planungsausschuss

Am **Dienstag, 14. Juni 2022** tagt der Bau- und Planungsausschuss in der Bürgersaal des Kulturbahnhofs, Bahnhofplatz 7. Die Sitzung beginnt um 17:00 Uhr mit dem öffentlichen Teil.

A. Tagesordnung – öffentlicher Teil der Sitzung:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Genehmigung der Niederschrift - öffentlicher Teil
- 3 Bericht zur Umsetzung der Handlungsempfehlungen aus den Schadstoffkatastern der schulischen Liegenschaften
- 4 Neubau der Offenen Ganztagschule Heiligenhaus
Bericht aus dem IMO-Bauprojektmanagement 10/2022
- 5 OGGS Heiligenhaus
Photovoltaikanlage - Machbarkeitsstudie
- 6 OGGS Marialinden
Photovoltaik-Machbarkeitsstudie
- 7 Maßnahmenplanung Immobilienmanagement 2022
2. Teil
- 8 Antrag der SPD Fraktion - Radwegeverbindung Vilkerath und P&R -Anlage am Bahnhof
- 9 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Weniger Versiegelung ist geboten
- 10 Antrag SPD-Fraktion: Umsetzung erster Maßnahmen aus dem Radverkehrskonzept
- 11 Gemeinsamer Antrag: Gebäudebegrünung in Overath
- 12 Strategische Entwicklungsplanung Overath 2040 - Beschluss über Konzept
- 13 Antrag der CDU-Fraktion: Stellungnahme zum Regionalplanentwurf - hier: Deponie

Lüderich

- 14 Neuaufstellung des Regionalplans für den Regierungsbezirk Köln: Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung der öffentlichen Stellen nach § 9 Abs. 2 ROG in Verbindung mit § 13 LPIG NRW
- 15 Antrag Bündnis 90/Die Grünen: Pflicht zur Herstellung notwendiger Stellplätze
- 16 Stellplatzsatzung Stadt Overath:
- 17 Stellungnahme zu den Feststellungen der Gemeinde Prüfungsanstalt NRW
- 18 Nr. 102 2. Änderung Marialinden, Sportanlage Großoderscheid
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss
- 19 Außenbereichssatzung Vilkerath - Oberstraße
hier: Aufstellungsbeschluss
- 20 Bebauungsplan Nr. 159 "Zur Friedenskirche" sowie 81. Änderung des
Flächennutzungsplanes der Stadt Overath für einen Teilbereich in Overath -
Löderich, Zur Friedenskirche
hier: Aufstellungsbeschluss
- 21 Bebauungsplan Nr. 147 Rappenhohn Im Hagen
hier: Erneute Offenlage im ergänzenden Verfahren gemäß § 214 BauGB i.V.m. §
4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
- 22 Bebauungsplan Nr. 156 „Overath – Ortskern-Nord“
hier:
- 23 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81 "Gewerbegebiet Immekeppel"
hier: Aufstellungsbeschluss
- 24 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 91 „Overath, Diepenbroich" sowie 82.
Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Overath - für einen Teilbereich in
Overath, Diepenbroich
hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
sowie zur frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1)
BauGB
- 25 Bekanntgabe zu den Bauleitplanverfahren der Nachbarkommunen

- 26 Ersatzbeschaffung eines Kommunaltraktors für das Baubetriebsamt.
- 27 Ersatzbeschaffung eines Transporters für das Baubetriebsamt.
- 28 Aufhebung laufender Bebauungsplanverfahren
hier: Aufhebungsbeschlüsse
- 29 Schulerweiterungsbau OGGS Marialinden
- Bericht aus dem IMO-Bauprojektmanagement
- 30 Anfragen, Mitteilungen

Stadt Overath
Christoph Nicodemus
Bürgermeister