

## Sitzung Bau- und Planungsausschuss

Am **Dienstag, 23. August 2022** tagt der Bau- und Planungsausschuss in der Bürgerhaus, Hauptstraße 30. Die Sitzung beginnt um 17:00 Uhr mit dem öffentlichen Teil.

### A. Tagesordnung – öffentlicher Teil der Sitzung:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Genehmigung der Niederschrift - öffentlicher Teil
- 3 OGGS Heiligenhaus  
Photovoltaikanlage - Machbarkeitsstudie
- 4 OGGS Marialinden  
Photovoltaik-Machbarkeitsstudie
- 5 Bebauungsplan Nr. 162 PV-Freiflächenanlage „Obermiebach“ sowie 83. Änderung des Flächennutzungsplanes PV-Freiflächenanlage „Obermiebach“ hier: Aufstellungsbeschluss
- 6 Sachstand zur Antragstellung Städtebauförderung „InHK Overath“
- 7 InHK Overath - städtebaulicher Realisierungswettbewerb Steinhofplatz / Feuerwehr
- 8 Straßen- und Wegekonzept der Stadt Overath
- 9 Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung zur Erneuerung der Fahrbahndecke in zwei Bereichen der L 312 auf freier Strecke in Overath
- 10 Bebauungsplan Nr. 156 „Overath – Ortskern-Nord“ hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss
- 11 Bebauungsplan Nr. 161 „Dorfplatz Eulenthal“ sowie 79. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Overath „Dorfplatz Eulenthal“ hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie zur frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB
- 12 Bebauungsplan Nr. 154 "Dr.-Ringens-Straße-Nord", sowie 75. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Overath "Dr.-Ringens-Straße-Nord"

hier: Abwägungsbeschluss der früh. Beteiligung gem. §§ 3 (1) sowie § 4 (1) BauGB und Offenlagebeschluss

- 13 Bebauungsplanes Nr. 85 - 7. Änderung „Overath-Steinenbrück, Altes Zollhaus“ sowie 78. FNP - Änderung  
hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB
  
- 14 Bebauungsplan Nr. 103 "Overath-Marialinden, Alter Sportplatz" 2. Änderung  
hier: Offenlagebeschluss
  
- 15 1. Änderung der Satzung der Stadt Overath über die besonderen Anforderungen an die Gestaltung bei der Errichtung oder Änderung von Werbeanlagen (Werbeanlagensatzung)
  
- 16 Bekanntgabe zu den Bauleitplanverfahren der Nachbarkommunen
  
- 17 Anfragen, Mitteilungen

Stadt Overath  
Christoph Nicodemus  
Bürgermeister