

An den Bürgermeister  
der Stadt Overath  
Herrn Christoph Nicodemus

**Ihr Ansprechpartner:**

Hans Schlömer  
stellv. Vorsitzender  
Weißenstein 82  
51491 Overath  
Tel. 02206 903491  
hans.schloemer@spd-overath.de

17.10.2022

**Antrag der SPD-Fraktion:  
Maximale Beschleunigung der Sanierungsmaßnahme Schulzentrum Cyriax**

**Fraktionsvorstand:**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Ruth Rocholl  
Vorsitzende  
Eichen 27b  
51491 Overath  
Tel. 02206 81985  
ruth.rocholl@spd-overath.de

aufgrund des äußerst unbefriedigenden, aktuell kaum wahrnehmbaren Arbeitsfortschritts bei der Sanierung des Schulzentrums Cyriax stellt die SPD-Fraktion Overath folgende Anträge zur kommenden Sitzung des Stadtrats:

Hans Schlömer  
stellv. Vorsitzender  
Weißenstein 82  
51491 Overath  
Tel. 02206 903491  
hans.schloemer@spd-overath.de

1. Die Verwaltung erläutert kurzfristig schriftlich, warum zwischen Oktober 2021 und Februar 2022 keine Ausschreibung eines Projektsteuerers für die Schulsanierung vorbereitet, sondern damit erst nach Haushaltsgenehmigung begonnen wurde.
2. Die Verwaltung stellt kurzfristig schriftlich im Detail dar, warum die im März 2022 begonnene Vorbereitung der Ausschreibung eines Projektsteuerers bis Anfang Oktober 2022 nicht fertiggestellt werden konnte.
3. Die Verwaltung bearbeitet das Projekt „Schulsanierung Cyriax“ ab sofort mit höchster Priorität und benennt umgehend Entscheider sowie Projektmitglieder aus der Kernverwaltung, die schwerpunktmäßig an diesem Projekt mitarbeiten.
4. Die Verwaltung berichtet den Ratsfraktionen ab sofort monatlich schriftlich über Arbeitsfortschritte bzw. Hindernisse im Rahmen der Projektdurchführung, um ein schnelles Eingreifen der Politik zu ermöglichen.
5. Die Verwaltung erarbeitet noch im Jahr 2022 ein Konzept, wie zukünftig eine professionelle Projektabwicklung mit Termin- und Kostencontrolling umgesetzt werden kann. Dabei kann sich die Verwaltung auch externer Unterstützung bedienen.
6. Bei der Auswahl eines Projektsteuerers wird besonderer Wert darauf gelegt, dass dieser aktuelle, professionelle Methoden zur Projektsteuerung beherrscht und diese in die Verwaltungsarbeit einbringen kann.

Simon Weigelt  
Geschäftsführer  
Im Auel 19  
51491 Overath  
Tel. 0151 56031691  
simon.weigelt@spd-overath.de

Manfred Meiger  
Pressesprecher  
Am Aggersteg 12  
51491 Overath  
Tel. 02206 80290  
manfred.meiger@spd-overath.de

**Begründung:**

Am 11.12.2019 hat der Stadtrat einstimmig auf Anträge von CDU/FDP sowie der beiden weiterführenden Schulen beschlossen, die überfällige Sanierung des Schulzentrums Cyriax mit Priorität und durch Aufnahme von Investitionskrediten durchzuführen. Seitdem ist aus Sicht der Schulen in drei Jahren nahezu nichts unternommen worden, um einem Baubeginn zügig näher zu kommen. Vor einem Jahr wurde daher der Runde Tisch Schulsanierung zusammengerufen, um das Projekt zu beschleunigen, und ein regelmäßig tagendes Kernteam Schulsanierung gegründet.



Dennoch ist innerhalb eines Jahres weiterhin nur sehr wenig passiert, das Kernteam hat sich zu selten getroffen, es wurde noch kein Projektsteuerer gefunden, und mögliche Vorbereitungen sind viel zu spät begonnen worden. Es muss dafür gesorgt werden, dass dieses Projekt von Beginn an – wenn auch spät – professionell gemanagt und umgesetzt wird. Falls der Verwaltung dafür notwendiges Methodenwissen fehlt, muss sie es über den Projektsteuerer oder externe Unterstützung aufbauen und anwenden. Um weitere Verzögerungen zu vermeiden, ist ein engmaschiges Berichtswesen über den Projektfortschritt in Richtung Stadtrat unbedingt einzuführen.

Da sich seit 2019 alle Ratsfraktionen einig sind, dass dieses Projekt allerhöchste Priorität haben muss, hoffen wir auf breite Zustimmung und weitere konstruktive Vorschläge zur Beschleunigung der Projektumsetzung.

Mit freundlichem Gruß

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Hans Schlömer', with a long horizontal flourish extending to the right.

Hans Schlömer  
stellv. Vorsitzender