

## Sitzung Bau- und Planungsausschuss

Am **Dienstag, 31. Januar 2023** tagt der Bau- und Planungsausschuss im Bürgerhaus, Hauptstraße 30. Die Sitzung beginnt um 17:00 Uhr mit dem öffentlichen Teil.

### A. Tagesordnung – öffentlicher Teil der Sitzung:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Genehmigung der Niederschrift - öffentlicher Teil
- 3 Alte Römerstraße 1. BA
- 4 Straßenausbau Alte Römerstraße, 2. BA (gem. KAG)
- 5 Straßenentwässerung Mittelbech (Verlegung L-Steine)
- 6 Beschaffung von zwei Elektro Autos für das Amt für Tiefbau und Grünflächen.
- 7 Widmungen von Verkehrsflächen gemäß § 6 Absatz 1 des Straßen- und Wegegesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (NRW)  
Hier: Widmungen von Straßen und Plätzen im Stadtgebiet Overath
- 8 Projektbeginn diverser Einzelmaßnahmen im Bereich Straßenbau  
Maßnahmenplan Straßen.NRW
- 9 Integriertes Handlungskonzept (InHK) Overath, Info-/Umsteigepunkt Kennen Lernen Umwelt (KLU)
- 10 Projektbeginn diverser Einzelmaßnahmen im Bereich Tiefbau, hier: Gewässer  
Maßnahmenplan 2023
- 11 Prüfung zum Bau einer Querungshilfe in Höhe des Fuß- und Radweges an der L 284 auf der Straßenführung Haus Thal im Zuge der derzeitigen Baumaßnahme "Schwarze Brücke"
- 12 Maßnahmenplanung 2023 Teil 1

Amt für Immobilienmanagement

- 13 Ermittlung von Baulücken und Anschreiben der Eigentümer
- 14 Information zu §201a BauGB  
"Verordnungsermächtigung zur Bestimmung von Gebieten mit einem angespannten Wohnungsmarkt"
- 15 Bebauungsplan Nr. 161 „Dorfplatz Eulenthal“ sowie 79. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Overath „Dorfplatz Eulenthal“  
hier: Abwägungsbeschluss der früh. Beteiligung gem. §§ 3 (1) sowie § 4 (1) BauGB und Offenlagebeschluss
- 16 Bekanntgabe zu den Bauleitplanverfahren der Nachbarkommunen
- 17 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 103 "Overath-Marialinden, Alter Sportplatz"  
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss
- 18 Anfragen, Mitteilungen

Stadt Overath  
Christoph Nicodemus  
Bürgermeister